
Hanke	Häriskiven asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen 04301 TUUSULA
Tilaaaja	Tuusulan kunta, Kasvu ja ympäristö, kunnallistekniikan rakentaminen PL 60 Koskensillantie 16 04301 Tuusula
Hankinta	Rakennusurakka=(pääurakka)

Häriskiven asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen

Pyydämme tarjoustanne yllämainitun hankkeen pääurakasta (=rakennusurakka) tarjouspyynnön liiteasiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Hankkeessa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista.

1. Yleistä

Rakennuskohde käsittää Tuusulan kunnan (Hyrylä) alueella sijaitsevan Häriskiven asuinalueen kunnallistekniikan rakentaminen niihin liittyvine tekniikoihin ja rakenteineen. Alue sijaitsee Hämeentien (kt 45) läheisyydessä. Kohteen laajuus esitetään tarkemmin 2123-1 Häriskivi_Yleispiirustus sekä urakka-asiakirjoissa.

2. Tarjous

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/tuusula>.

Järjestelmän käyttöä koskevissa tiedusteluissa tulee ottaa yhteyttä Clodian tukeen (sähköposti tuki@cloudia.fi tai puhelin +358 20 766 1077). Ennen yhteydenottoa on syytä varmistaa, että palvelun ohjeet on luettu ja käytössä oleva järjestelmä täyttää palvelun käyttämisen vaatimukset niin käyttöjärjestelmän, selaimen kuin muidenkin vaatimusten osalta. Ohjeet löytyvät osoitteesta www.tarjouspalvelu.fi/tuusula.

Määräajan jälkeen saapuneet tarjoukset suljetaan myöhästyneinä tarjouskilpailun ulkopuolelle. Tarjous tulee antaa oheisella tarjouslomakkeella ja tarjouksen mukana on toimitettava vaaditut liitteet.

Tarjous pitää olla toimitettu viimeistään 28.12.2021 klo 12.00 mennessä.

3. Kohteeseen tutustuminen

Tilaaaja edellyttää tarjoajilta kohteeseen tutustumista. Kohteen näyttötilaisuus keskiviikkona 15.12.2021 klo 10:00. Tilaisuuteen tulee ilmoittautua viimeistään 13.12.2021 sähköpostitse: janne.nordstrom@wsp.com

4. Urakoitsijan valintaperusteet

4.1. Tarjouksen hylkääminen

Tilaaaja hylkää tarjouksen, mikäli tarjoushinta on epämääräinen tai tarjous on muuten olennaisesti vajavainen tai virheellinen, tarjouksen tekijältä katsotaan puuttuvan teknilliset, taloudelliset tai muut edellytykset urakan suorittamiselle, tarjouksen tekijä on urakkakilpailussa menetellyt vilpillisesti tai hyvän tavan vastaisesti tai tarjoava yritys ei ole hoitanut tilaajavastuulain mukaisia lakisääteisiä velvoitteita

Lisäksi tilaaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset, joissa tarjoushinnat ovat yleistä hintatasoa huomattavasti korkeammat tai mikäli katsoo nämä itselleen epäedullisiksi.

Tarjous voidaan hylätä myös muilla asiallisilla perusteilla, joita ovat esimerkiksi seuraavat:

- tarjous poikkeaa tarjouspyynnössä esitetystä vaatimuksista ja ehdoista
- tarjoushinta on arvioituihin rakennuskustannuksiin verrattuna niin alhainen, ettei rakentamista ilmeisesti voida ilmoitetulla hinnalla suorittaa

4.2. Tarjousten vertailuperusteet

Tarjousten vertailuperusteena on:
Hinnaltaan halvin

5. Tarjous

5.1. Tarjouksen muoto

Tarjouksessa on annettava urakan kokonaishinta ja yksikköhinnat oheista tarjouslomaketta käyttäen.

Tarjoukseen on liitettävä pyydetty todistukset, erittelyt ja selvitykset

5.2. Tarjouksessa annettavat tiedot ja liitteet

Urakoitsijan tulee liittää tarjoukseensa tilaajavastuulain mukaiset selvitykset, jotka eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhemmat:

- selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakonperintärekisteriin
- selvitys siitä, onko yritys merkitty työnantajarekisteriin
- selvitys siitä, onko yritys merkitty arvonlisävelvollisten rekisteriin
- kaupparekisteriote
- selvitys verojen maksamisesta tai verovelkatodistus ja selvitys, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty
- todistus eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta
- yrityksen henkilöstöllä on lainmukainen tapaturmavakuutus
- selvitys yrityksen järjestämästä työterveyshuollosta
- todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta
- Vastaavan työnjohtajan cv
- Selvitys urakoitsijan liikevaihdosta viimeiseltä kolmelta vuodelta.
- Yrityksen referenssit vastaavanlaisista kohteista viimeiseltä viideltä vuodelta.

19.11.2021

Luottamuksellinen

Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla viimeiseltä (10) vuodelta kaksi (2) vastaavanlaista ja vastaavan kokoista referenssiä. Refensseiksi esitettyjen kohteiden tulee olla valmistunut tarjoushetkellä. Vastaavaksi kohteeksi hyväksytään kunnallistekniikan aluerakentamiskohde.

Yrityksen referensseissä tulee olla kaksi (2) vastaavanlaista ja vastaavan kokoista kohdetta viimeiseltä viideltä (5) vuodelta, joissa on toiminut kokonaisurakan päätoteuttajana. Refensseiksi esitettyjen kohteiden tulee olla valmistunut tarjoushetkellä. Vastaavaksi kohteeksi hyväksytään kunnallistekniikan aluerakentamiskohde.

Yrityksen liikevaihdon tulee olla ylittänyt viisi (5) miljoonaa euroa vähintään yhtenä vuotena viimeisen kolmen (3) vuoden aikana.

Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset voi korvata yleisesti luotettavana pidetyn muun arvioijan tai tietojen ylläpitäjän myöntämällä, voimassa olevalla todistuksella.

Urakoitsijan on varauduttava toimittamaan tilaajalle ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista uudelleen vastaava selvitys.

Urakoitsijan tulee vaatia aliurakoitsijoilta samanlainen selvitys verojäämistä ja edellä mainittujen työnantajamaksujen suorittamisesta kuin siltä itseltään vaaditaan. Määräys tästä on sisällytettävä aliurakoita koskeviin tarjouspyyntöihin. Tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellainen urakoitsija, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä.

Rakennuttaja ilmoittaa urakoitsijan nimi-, yhteys- ja urakkatiedot (mm. urakoitsijan nimi, LY-tunnus, osoite, vastuuhenkilön nimi, urakointilaji, urakan aloittamispäivä ja arvioitu valmistumisajankohta, urakkasumma) lääninverovirastolle.

5.3. Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa, kunnes jonkun tarjouksen tehneen kanssa on allekirjoitettu urakkasopimus työn suorittamisesta kuitenkin vähintään neljä kuukautta tarjouspyyntökirjeessä määrätystä tarjouksen jättöpäivästä lukien.

Rakennuttaja ilmoittaa kirjallisesti tarjouksen tehneille urakoitsijan valintapäätöksestä.

6. Lisätiedot

Lisätietoja antaa rakennuttajakonsulttina toimivan WSP Finland Oy:n Janne Nordström puhelimitse 044 758 7568 tai sähköpostitse janne.nordstrom@wsp.com

Urakka-asiakirjoja koskevat kysymykset on lähetettävä cloudia järjestelmään viimeistään 20.12.2021 klo 12.00 mennessä. Tilaaja vastaa kaikille osallistujille kirjallisesti.

Helsinki 19. marraskuuta 2021

Tuusulan kunnan puolesta

WSP Finland Oy

Janne Nordström

Liitteet

Asiakirjaluettelon mukaisesti